

Приложение 5
к положению
о порядке привлечения товариществом
собственников жилья, жилищным,
жилищно-строительным кооперативом
или иным специализированным
потребительским кооперативом
либо выбранной собственниками
помещений в многоквартирном доме
управляющей организацией
подрядных организаций
для выполнения работ
по капитальному ремонту
многоквартирного дома
с использованием средств,
предоставляемых в рамках реализации
Федерального закона
от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ
"О Фонде содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства"

ПРОТОКОЛ
оценки и сопоставления заявок на участие
в открытом конкурсе на выполнение работ
по капитальному ремонту многоквартирного дома

ЛОТ №1 – Ремонт крыши по пер.Тульскому, дом №12а.

ЛОТ №2 – Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов потребления (тепловой энергии, горячей и холодной воды многоквартирного дома) по пер. Тульскому, дом №12а.

ЛОТ №3 - Утепление и ремонт фасада по пер. Тульскому, дом №12а.

(наименование работ, объект и адрес)

Оренбургская область, г. Медногорск, ул.Тульская,18
Товарищество собственников жилья «НАШ ДОМ».

25.06.2012г.

(место проведения вскрытия конвертов)

(дата)

Состав конкурсной комиссии:

Стерликов Александр Иванович - председатель конкурсной комиссии, председатель
правления ТСЖ «НАШ ДОМ»

Храмова Елена Владимировна - заместитель председателя конкурсной комиссии,
зам.главы администрации МО г. Медногорск -
начальник финансового отдела

Члены конкурсной комиссии

Невенчаный К.В. - главный градостроитель МКУ «УГКР и ЖКХ»

Ефимова В.Л. - представитель собственников дома № 12а по пер.Тульскому

Кравченко В.П. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому

Тимофеев В.В. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому

Еремин А.И. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому

Ковалева М.М. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому

Секретарь комиссии

Александрова Н.А. - главный бухгалтер ТСЖ «НАШ ДОМ»

На процедуру оценки и сопоставления конкурсных заявок поступили заявки
следующих участников конкурса:

1. ООО «РемСтройСервис», г. Медногорск, ул. Кирова, дом 1, кА 1а, Абузьярова Светлана Федоровна, гл. бухгалтер по доверенности №1 от 22.06.2012
2. ООО «ПоволжьеСтрой», юридический адрес: г. Самара, ул. Гагарина, д8, эт1, поз.55, фактический адрес: г. Оренбург, ул. Мира, 3/4, офис 34, Попов Евгений Викторович, менеджер проекта по доверенности №3 от 22.06.2012г.

(наименование участника конкурса, адрес)

Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным **пунктом 6** конкурсной документации.

Результаты **оценки** заявок по критериям "Цена договора", "Срок выполнения работ" и "Квалификация" отражены в приложении к настоящему протоколу.

Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок.

По результатам оценки и сопоставления заявок представленным заявкам присвоены следующие номера:

1. ООО «РемСтройСервис», г. Медногорск, ул. Кирова, дом 1, кА 1а.
2. ООО «ПоволжьеСтрой». г. Самара, ул. Гагарина, д8, эт1, поз.55

Победителем конкурса признана

ООО «РемСтройСервис», г. Медногорск, ул. Кирова, дом 1, кА 1а.

(наименование организации)

Особое мнение председателя конкурсной комиссии Председателя ТСЖ «НАШ ДОМ» Стерликова А.И. по предоставлению конкурсной документации ООО «ПоволжьеСтрой», были выявлены ряд замечаний:

1. Отсутствие обоснование снижение цены конкурсной заявки.
2. Отсутствует проектно-сметная документация, в результате снижение цены.
3. Отсутствует отзывы о выполнении подобных видов работ.
4. Отсутствует опыт работы данной компании при выполнении строительных работ (дата регистрации юридического лица 28.02.2012г.)
5. В заявке юридического лица указан фактический адрес, который не подтвержден учредительными документами

Заказчику конкурса поручается в 5-дневный срок со дня подписания настоящего протокола осуществить возврат обеспечения конкурсной заявки участникам, за исключением участников, заявкам которых присвоены номера 1 и 2.

Председатель конкурсной комиссии

Стерликов Александр Иванович - председатель правления ТСЖ «НАШ ДОМ» _____

Члены конкурсной комиссии

Невенчаный К.В. - главный градостроитель МКУ «УГКР и ЖКХ» _____

Ефимова В.Л. - представитель собственников дома № 12а по пер. Тульскому _____

Кравченко В.П. - представитель собственников дома №12а по пер. Тульскому _____

Тимофеев В.В. - представитель собственников дома №12а по пер. Тульскому _____

Еремин А.И. - представитель собственников дома №12а по пер. Тульскому _____

Ковалева М.М. - представитель собственников дома №12а по пер. Тульскому _____

Оценка
заявок по критериям и подкритериям

N п/п	Наименование участника	Дата и время регистрации заявки	Критерий "цена договора"		Критерий "срок выполнения работ"		Критерий "квалификация"				Итого	
			показатель	балл	показатель	балл	подкритерии			балл		
							квалификация персонала	штрафной балл	соблюдение техники безопасности	штрафной балл		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО «РемСтройСер вис»	22.06.2012г. 12.30 час.	2 009 584,00 руб	55	60 дней	20	7	15	0	0	15	90
2.	ООО «ПоволжьеСтр ой»	25.06.2012г. 14.00 час.	1 909 104,80 руб.	60	60 дней	20	8	10	0	0	10	90

Председатель конкурсной комиссии

Стерликов Александр Иванович - председатель правления ТСЖ «НАШ ДОМ» _____

Члены конкурсной комиссии

Невенчаный К.В.- главный градостроитель МКУ «УГКР и ЖКХ» _____

Ефимова В.Л. - представитель собственников дома № 12а по пер.Тульскому _____

Кравченко В.П. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому _____

Тимофеев В.В. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому _____

Еремин А.И. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому _____

Ковалева М.М. - представитель собственников дома№12а по пер.Тульскому) _____