



Схема теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» на период до 2039 года (Актуализация на 2021 г.)

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения г. Медногорск на период до 2039 года (Актуализация на 2021 г.) Утверждаемая часть	046.СТС.020.001.000.000.
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения г. Медногорск на период до 2039 года	046.СТС.020.002.000.000.
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	046.СТС.020.002.001.000.
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	046.СТС.020.002.002.000.
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	046.СТС.020.002.003.000.
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	046.СТС.020.002.004.000.
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения на период до 2039 года	046.СТС.020.002.005.000.
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок	046.СТС.020.002.006.000.
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	046.СТС.020.002.007.000.
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	046.СТС.020.002.008.000.
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	046.СТС.020.002.009.000.
Глава 10. Перспективные топливные балансы	046.СТС.020.002.010.000.
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	046.СТС.020.002.011.000.
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	046.СТС.020.002.012.000.
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения г. Медногорск	046.СТС.020.002.013.000.
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	046.СТС.020.002.014.000.
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	046.СТС.020.002.015.000.
Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения	046.СТС.020.002.016.000.
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	046.СТС.020.002.017.000.
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	046.СТС.020.002.018.000.

Список исполнителей

Вице-президент НП
«Энергоэффективный город», к.т.н.



И.А. Ганин

Начальник управления
энергетических программ № 2



А.А. Кудрявцев

Главный специалист



П.В. Соколов

Главный специалист



О.С. Усачева

Ведущий инженер



П.М. Горшкова

Оглавление

14. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	5
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	5
14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	6
14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения	7

14. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Согласно Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения, тарифно-балансовые модели должны разрабатываться для поселений, городских округов, городов федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения. г. Медногорск отнесен к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 22 октября 2020 г. N 2727-р, соответственно тарифно-балансовые модели не разрабатываются.

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Согласно Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения, тарифно-балансовые модели должны разрабатываться для поселений, городских округов, городов федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения. г. Медногорск отнесен к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 22 октября 2020 г. N 2727-р, соответственно тарифно-балансовые модели не разрабатываются.

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

1. Основные ценовые параметры внедрения целевой модели рынка тепловой энергии в городе Медногорске определены исходя из следующих предположений:

1.1. В соответствии с пунктами 4,5 Правил определения в ценовых зонах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2017 №1562 (далее - Правила) и Схемой теплоснабжения города Медногорска, утверждённой Постановлением Администрации муниципального образования города Медногорска Оренбургской области от 26.12.2014 №1751-па, при расчёте предполагаемого индикативного предельного уровня цены для систем теплоснабжения №№ 1-5 определён преобладающий вид топлива «газ».

В МО «город Медногорск» определена единственная единая теплоснабжающая организация (далее - ЕТО) - Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» (Постановление Администрации муниципального образования города Медногорска Оренбургской области от 17.03.2015 №335-па), в связи с этим в соответствии с п.64 Правил, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) рассчитывается единым для всех систем теплоснабжения в рамках одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

1.2. Предполагаемый индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) (цена «альтернативной котельной») на предполагаемый первый год функционирования ценовой зоны теплоснабжения (2021) для всех систем теплоснабжения, и его сравнение с тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, в городе Медногорске на предполагаемую дату окончания переходного периода (1 пг. 2021 года).

Переход в ценовую зону теплоснабжения позволит «заморозить» на 2021 - 2022 годы и 1 полугодие 2023 года цены на тепловую энергию (мощность) для потребителей города Медногорска, на которых приходится 95,4 % объема отпуска тепловой энергии (мощности) в городе.

Для остальных потребителей, в отношении которых индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный впервые в соответствии с разделом II Правил, выше тарифа на тепловую энергию (мощность), действующего на предполагаемую дату окончания переходного периода, установленного Федеральным законом «О теплоснабжении», предполагается применение графиков равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной».

Следует отметить, что тарифная группа СЦТ №1,5, к тарифу которой будет

применен график равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной» не содержит потребителей из состава населения и групп, приравненных к населению.

1.3. График поэтапного доведения цены на тепловую энергию (мощность) до цены «альтернативной котельной» в соответствии с п. 5 ст. 23.6 ФЗ № 190 «О теплоснабжении» для систем централизованного теплоснабжения города Медногорска должен утверждаться высшим должностным лицом субъекта РФ на срок не более чем пять лет, а в случаях, установленных Правительством РФ, на срок не более чем десять лет.

2. Дополнительные механизмы сглаживания ценовых (тарифных) последствий в случае отнесения города Медногорска к ценовой зоне теплоснабжения.

2.1. В целях сглаживания ценовых последствий предварительным соглашением об исполнении схемы теплоснабжения предусматривается обязательство ЕТО филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» для группы потребителей, подключенных к сетям филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» обеспечить включение в договоры теплоснабжения следующие условия:

2.1.1. Условие о поставке тепловой энергии (мощности) в первом полугодии 2021 года с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей тариф на тепловую энергию (мощность), установленный на соответствующий период приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов.

2.1.2. Условие, что цена на тепловую энергию (мощность) для конечного потребителя во втором полугодии 2021 года, будет определяться исходя из её роста относительно цены на тепловую энергию (мощность) первого полугодия 2021 года для группы «Потребители, подключенные к сетям филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» темпами, не превышающими прогнозный показатель размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу (4%), увеличенный на **3 процентных пункта**.

2.1.3. Условие о поставке тепловой энергии (мощности) в первом полугодии 2022 года после окончания переходного периода по цене, не превышающей цену второго полугодия 2021 года.

2.1.4. Условие, что цена на тепловую энергию (мощность) для конечного потребителя, для потребителей СЦТ №1,5, со второго полугодия 2022 года и далее во втором полугодии каждого года **до достижения цены «альтернативной котельной»** будет определяться исходя из её роста относительно цены первого полугодия темпами, не превышающими прогнозный показатель размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу (4%), в период с 2022 по 2025 годы

НП «Энергоэффективный город»

увеличенный на **3,0 процентных пункта**, с 2026 по 2027 годы увеличенный на **2,5 процентных пункта** и в 2028 году увеличенный на **2,06 процентных пункта**.