

Закрытое Акционерное Общество
«ИВЭНЕРГОСЕРВИС»

Юр. адрес: 153002, г. Иваново, ул.Шестернина, д. 3, Тел/факс: (4932) 37-22-02
ИНН 3731028511, КПП 370201001, ОГРН 1033700079951
ОКПО 44753410, ОКОНХ 71100
e-mail: office@ivenser.com

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД МЕДНОГОРСК» НА ПЕРИОД ДО 2039 г.

Актуализированная версия на 2022 г.



**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения**

**Глава 16. Реестр мероприятий
схемы теплоснабжения**

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД МЕДНОГОРСК» НА ПЕРИОД ДО 2039 г.

Актуализированная версия на 2022 г.

**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения:**

**Глава 16. Реестр мероприятий схемы
теплоснабжения**

Генеральный директор
ЗАО «Ивэнергосервис»

_____ Е.В. Барочкин
«_____» _____ 2021г.

Оглавление

Раздел 1. Реестр мероприятий ЕТО № 1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	4
--	---

Раздел 1. Реестр мероприятий в зоне действия ЕТО № 1 филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»

В соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения":

«Глава 16 "Реестр мероприятий схемы теплоснабжения" обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения должна содержать информацию, указанную в пункте 85 Требований.

199. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения должен содержать:

перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии;

перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них;

перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

200. Перечни мероприятий должны содержать следующие сведения:

уникальный номер мероприятия в составе всех мероприятий в схеме теплоснабжения;

краткое описание мероприятия;

срок реализации (начало, окончание нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации);

объем планируемых инвестиций на реализацию мероприятия в целом и по каждому году его реализации;

источник инвестиций».

В соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения":

Структура необходимых инвестиций должна состоять из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

номер мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX", в котором:

первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО;

вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;

третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;

четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

156. Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;

".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.

157. Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны указываться следующие показатели:

".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;

".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;

".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;

".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.

Перечень мероприятий для ЕТО № 1 приведен в табл. 1.1.

Стоимость реализации мероприятий приведена в прогнозируемых ценах с НДС.

Таблица 1.1. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и или модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 1 Филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» (далее - ЕТО) №1, в прогнозируемых ценах, тыс. руб., с НДС

Стоимость проектов	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+15	А+19
Проекты ЕТО № 1										
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	50 744,04	45 934,00	236 478,28	247 123,50	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	50 744,04	96 678,04	333 156,32	580 279,82	580 879,82	588 528,76	630 356,32	681 450,79	751 264,22
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	50 744,04	45 934,00	236 478,28	247 123,50	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	39 786,70	36 381,33	194 149,23	205 936,25	500,00	6 374,12	34 856,30	42 578,72	58 177,86
Амортизация	тыс. руб.	39 673,40	34 002,53	183 836,83	184 395,85	500,00	6 374,12	34 856,30	42 578,72	58 177,86
Средства из прибыли	тыс. руб.	113,30	2 378,80	10 312,40	21 540,40	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие собственные средства	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства	тыс. руб.	2 500,00	1 897,00	2 916,00	0	0	0	0	0	0
Прочие источники, в том числе:	тыс. руб.	8 457,34	7 655,67	39 413,05	41 187,25	100,00	1 274,82	6 971,26	8 515,74	11 635,57
НДС	тыс. руб.	8 457,34	7 655,67	39 413,05	41 187,25	100,00	1 274,82	6 971,26	8 515,74	11 635,57
Источники инвестиций нарастающим итогом	тыс. руб.	50 744,04	96 678,04	333 156,32	580 279,82	580 879,82	588 528,76	630 356,32	681 450,78	751 264,22
Группа проектов 001-01.00.000.000. "Источники теплоснабжения"										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	1 359,60	7 348,00	186 607,50	216 163,50	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	1 359,60	8 707,60	195 315,10	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	1 359,60	7 348,00	186 607,50	216 163,50	0	0	0	0	0
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1 133,00	6 123,33	155 506,25	180 136,25	0	0	0	0	0
Амортизация	тыс. руб.	1 019,70	3 744,53	145 193,85	158 595,85	0	0	0	0	0
Средства из прибыли	тыс. руб.	113,3	2 378,80	10 312,40	21 540,40	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие собственные средства	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие источники, в том числе:	тыс. руб.	226,60	1 224,67	31 101,25	36 027,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	тыс. руб.	226,60	1 224,67	31 101,25	36 027,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001-01.01.000.000. Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	1 359,60	7 348,00	186 607,50	216 163,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	1 359,60	8 707,60	195 315,10	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60	411 478,60

Стоимость проектов		Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
			A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+15	A+19
Подгруппа проектов	001-.01.01.001.001.	Реконструкция схемы теплоснабжения г. Медногорска по переводу нагрузки с МТЭЦ на БМК									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0	7 348,00	186 607,50	199 507,50	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0	7 348,00	193 955,50	393 463,00	393 463,00	393 463,00	393 463,00	393 463,00	393 463,00
Подгруппа проектов	001-.01.01.002.002.	Строительство БМК (ул. Больничная, 1)									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	1 359,60	0	0	16 656,00	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	1 359,60	1 359,60	1 359,60	18 015,60	18 015,60	18 015,60	18 015,60	18 015,60	18 015,60
Подгруппа проектов 001-01.02.000.000. Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-01.03.000.000. Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость проектов, в том числе		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-01.04.000.000. Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Группа проектов 001-02.00.000.000. Тепловые сети и сооружения на них											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	49 384,44	38 586,00	49 870,78	30 960,00	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	49 384,44	87 970,44	137 841,22	168 801,22	169 401,22	177 050,16	218 877,72	269 972,19	339 785,62
Источники инвестиций, в том числе:		тыс. руб.	49 384,44	38 586,00	49 870,78	30 960,00	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Собственные средства, в том числе:		тыс. руб.	38 653,70	30 258,00	38 642,98	25 800,00	500,00	6 374,12	34 856,30	42 578,72	58 177,86
Амортизация		тыс. руб.	38 653,70	30 258,00	38 642,98	25 800,00	500,00	6 374,12	34 856,30	42 578,72	58 177,86
Средства из прибыли		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие собственные средства		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства		тыс. руб.	2 500,00	1 897,00	2 916,00	0	0	0	0	0	0
Прочие источники, в том числе:		тыс. руб.	8 230,74	6 431,00	8 311,80	5 160,00	100,00	1 274,82	6 971,26	8 515,74	11 635,57
НДС		тыс. руб.	8 230,74	6 431,00	8 311,80	5 160,00	100,00	1 274,82	6 971,26	8 515,74	11 635,57
Подгруппа проектов 001-02.01.000.000. Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки											
В ценовых зонах теплоснабжения не учитываются											

Стоимость проектов		Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
			A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+15	A+19
Подгруппа проектов 001-02.02.000.000. Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-02.03.000.000. Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	39 129,90	36 309,60	46 371,58	30 960,00	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	39 129,90	75 439,50	121 811,08	152 771,08	153 371,08	161 020,02	202 847,58	253 942,05	323 755,48
Подгруппа проектов	001-.02.03.001.007.	Техническое перевооружение квартальных тепловых сетей г. Медногорска с заменой изоляции									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	7 261,50	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50	7 261,50
Подгруппа проектов	001-.02.03.002.008.	Техническое перевооружение системы ГВС от ЦТП №7									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0	0	29 368,29	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0	0	29 368,29	29 368,29	29 368,29	29 368,29	29 368,29	29 368,29	29 368,29
Подгруппа проектов	001-.02.03.003.009.	Техническое перевооружение системы теплоснабжения потребителей МТЭЦ по ул. Комсомольская (стр-во ЦТП, т/т, линии ГВС)									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	31 388,40	35 949,60	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	31 388,40	67 338,00	67 338,00	67 338,00	67 338,00	67 338,00	67 338,00	67 338,00	67 338,00
Подгруппа проектов	001-.02.03.004.010.	Техническое перевооружение теплотрассы М-2 от СК-9 до СК-11, протяжённость участка 220 м, диаметр трубопровода 325 мм, г.Медногорск									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	480	0	17 003,29	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	480	480	17 483,29	17 483,29	17 483,29	17 483,29	17 483,29	17 483,29	17 483,29
Подгруппа проектов	001-.02.03.005.011.	Техническое перевооружение теплотрассы М-2-участок от СК-4 до Гайдара 14а, протяженность участка 200м, диаметр трубопровода 426мм (ПИР и СМР) Медногорск (М-2)									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0	360	0	30 960,00	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0	360	360	31 320,00	31 320,00	31 320,00	31 320,00	31 320,00	31 320,00
Подгруппа проектов	001-.02.03.006.012.	ТП КТС и оборудования ЦТП г. Медногорска									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	600,00	7 648,94	41 827,56	51 094,47	69 813,44
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	600,00	8 248,94	50 076,50	101 170,97	170 984,40
Подгруппа проектов	001-02.04.000.000.	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки									
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов		Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
			A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+15	A+19
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов	001-02.05.000.000.	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов									
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов	001-02.06.000.000.	Строительство новых насосных станций									
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов	001-02.07.000.000.	Реконструкция насосных станций									
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов	001-02.08.000.000.	Строительство и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.									
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	10 254,54	2 276,40	3 499,20	0	0	0	0	0	0
Всего смета проектов нарастающим итогом		тыс. руб.	10 254,54	12 530,94	16 030,14	16 030,14	16 030,14	16 030,14	16 030,14	16 030,14	16 030,14
Подгруппа проектов	001-.02.08.007.013.	Автоматизация ЦТП, г. Медногорск									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	7 254,54	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54	7 254,54
Подгруппа проектов	001-.02.08.008.014.	Техническое перевооружение ЦТП №7									
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	3 000,00	2 276,40	3 499,20	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	3 000,00	5 276,40	8 775,60	8 775,60	8 775,60	8 775,60	8 775,60	8 775,60	8 775,60